

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER LEGISLATIVO
Câmara Municipal de Vereadores de São Francisco de Assis



ATA: nº 35/2021 – Audiência pública referente aos Núcleos Habitacionais. Ao primeiro dia do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e um, sexta-feira, às dezenove horas e 15 minutos, no Plenário da Câmara Municipal de Vereadores de São Francisco de Assis, RS, reuniram-se o Presidente da Comissão de Infraestrutura, Desenvolvimento e Bem Estar Social, vereador Nilo Santos, o Relator da Comissão, vereador Rudinei Cortese, os vereadores Miguel Lamberti, Lone Bianchini e Ângelo Resta, membros da comissão. Também estava presente o Presidente da Câmara, Vereador Ebertom Luiz, bem como os vereadores Franklin Pereira, Dilamar Salbego, Vasco Carvalho. Autoridades presentes, Guilherme Medeiros, Secretário da Indústria, Comércio e Habitação, Raquel Lopes, Secretária da Assistência Social, juntamente com a Secretária Adjunta, Mikelen Contessa, Alia Carneiro, Coordenadora do PROCON e alguns representantes da comunidade, para a realização da Audiência Pública para tratarem assuntos sobre a Isenção de IPTU para residentes de núcleos habitacionais, escritura definitiva e reforma das casas dos núcleos habitacionais. O vereador Nilo Santos abriu os trabalhos. Primeiramente, foi realizada a leitura do Requerimento nº 06/2021, o qual foi votado e aprovado na Comissão de Infraestrutura, Desenvolvimento e Bem-Estar Social, que se refere à solicitação da Audiência Pública. Posteriormente, o Presidente da Comissão saudou os presentes e informou que fica registrado que a data e horário da audiência pública foram prévia e amplamente divulgados, por meio do site, página do facebook, mural desta Casa Legislativa. Seguidamente, explicou sobre o andamento da referida audiência, como também deixou a palavra a disposição da comunidade para que pudessem se manifestar em relação ao tema da referida reunião. Logo após, foi aberta a palavra aos vereadores membros da Comissão, onde o vereador Miguel Lamberti e o vereador Ângelo Resta, se manifestaram, agradecendo a presença de todos. O vereador Lone Bianchini agradeceu a presença de todos e solicitou que a comunidade se manifeste sobre a sua comunidade para que juntos possam buscar as devidas soluções. O vereador Franklin Pereira, se manifestou agradecendo a presença de todos os presentes, onde explanou sobre a importância dessa reunião, bem como esclarecer sobre quaisquer dúvidas que a comunidade possa ter, e também que seja buscada a documentação necessária para que sejam sanados todos os problemas que possa existir. O vereador Dilamar Salbego, se manifestou também agradecendo a presença de todos. O vereador Vasco Carvalho, se manifestou cumprimentando e agradecendo a presença de todos, onde explanou a importância do tema que está sendo tratado na reunião, bem como falou sobre os núcleos habitacionais. Seguidamente, o Presidente Ebertom Luiz também se manifestou agradecendo a presença de todos, bem como a grande relevância do tema abordado, para traçar algumas alternativas para sanar os problemas em questão. Após o Presidente da Comissão, deixou aberto o prazo de setenta e duas horas para que a comunidade possa protocolar os pedidos de sua comunidade. Sem demora, o Presidente da Comissão realizou a leitura dos temas a serem abordados, como: a isenção de IPTU para residentes de núcleos habitacionais, a escritura definitiva das unidades habitacionais e infraestrutura dos conjuntos habitacionais, para que seja discutido e posteriormente sanado pelos Secretários presentes. Bem como o vereador Rudinei Cortese, Relator da Comissão se manifestou agradecendo a presença de todos, como também explanou sobre os núcleos habitacionais e sobre o seu requerimento solicitando que fosse realizado o convite aos ex-prefeitos Horácio Brasil e Ernani Cruz, e os ex-Secretários de Indústria, Comércio e

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER LEGISLATIVO
Câmara Municipal de Vereadores de São Francisco de Assis



Habitação, Tander Lopes, Sérgio Oliveira e Pedro Paulo Maia da Silva. Após, o Secretário da Indústria, Comércio e Habitação, Guilherme Medeiros, cumprimentou todos os presentes, onde o mesmo fez a solicitação em que a comunidade se manifeste para que possam buscar as soluções cabíveis dentro das legalidades e demais dúvidas em relação aos temas abordados na audiência pública. Em seguida, a Secretária Adjunta, Mikelen Contessa, se manifestou cumprimentando a todos, bem como sanou a pergunta do Presidente da Comissão, que se referiu aos telhados das casas do núcleo habitacional Fioravante. O Representante, Marcio Soares, da Comunidade do Bairro João XXIII, se manifestou em relação a sua comunidade, fez diversas solicitações para que sejam sanadas. A representante, Dionice Batista, do Bairro Ari Lopes, se manifestou em relação a sua comunidade. A representante, Tatiane Aguiar, se manifestou em relação aos problemas que surgem, bem como questionou sobre o tema abordado que se refere aos núcleos habitacionais. Os vereadores Franklin Pereira, Miguel Lamberti, Lone Bianchini e Ângelo Resta explanaram sobre os questionamentos da comunidade. O senhor Sérgio Oliveira, se manifestou cumprimentando a todos os presentes, como também se colocou a disposição para responder quaisquer tipos de questionamentos. A representante do PROCON Alia Carneiro, se manifestou cumprimentando a todos os presentes, como também se colocou a disposição para responder quaisquer tipos de questionamentos. A Secretária da Assistência Social, Raquel Lopes, se manifestou cumprimentando a todos os presentes, como também se colocou a disposição para responder quaisquer tipos de questionamentos. A Secretária Adjunta, Mikelen Contessa, fez o seguinte questionamento de como começou toda a tramitação dos núcleos habitacionais. Imediatamente, o ex-secretário da Indústria, Comércio e Habitação, Sérgio Oliveira, explanou que a tramitação começou na sua gestão, porém o término principalmente do núcleo habitacional Fioravante não foi em sua gestão. Bem como, foi tratado sobre os diversos assuntos relacionados e abordados aos temas que foram discutidos na audiência pública. Nada mais a ser registrado, eu, Andrieli Medeiros Frescura, Agente Legislativo, encerro a presente ATA. Registra-se que a presente Audiência Pública encontra-se arquivada na íntegra em formato de áudio.